



АГЕНТСТВО  
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

# ОБ АГЕНТСТВЕ



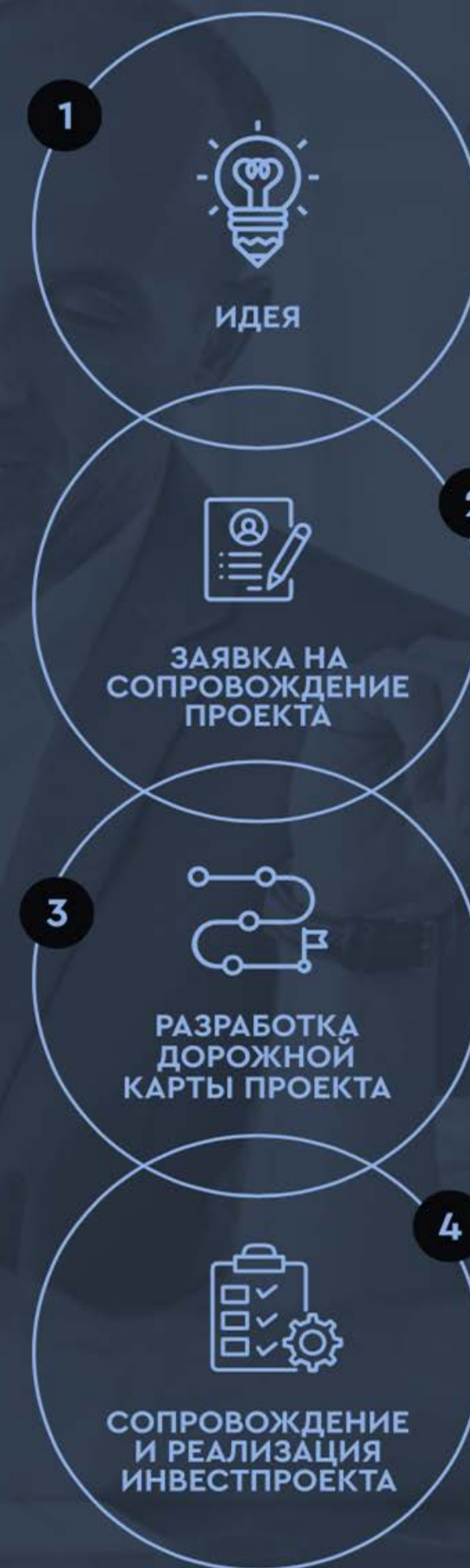
Агентство по привлечению инвестиций создано по распоряжению Губернатора Краснодарского края, Кондратьевым Вениамином Ивановичем

В соответствии с Региональным инвестиционным стандартом (2.0), утвержденным приказом Минэкономразвития России от 30 сентября 2021 г. № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации (Региональный инвестиционный стандарт)»

Агентство является специализированной организацией по работе с инвестпроектами и их сопровождению на территории Краснодарского края



**бесплатное** содействие в реализации инвестпроектов по принципу «одного окна»



# УСЛУГИ АГЕНТСТВА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ



## АГЕНТСТВО ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

Региональный инвестиционный стандарт

В рамках утвержденного стандарта по работе с инвесторами оказывает сопровождение инвестиционных проектов по направлениям



ОРГАНИЗАЦИОННОЕ



КОНСУЛЬТАЦИОННОЕ



Цель – содействие в реализации инвестиционных проектов, в том числе находящихся в стадии планирования и разработки субъектами МСП на территории Краснодарского края



Услуга представляет собой специализированный формат комплексного сопровождения развития бизнеса



# ГАРАНТИРОВАННЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



## ГОСПОДДЕРЖКА

- СОДЕЙСТВИЕ В ПОДБОРЕ ФИНАНСОВЫХ И НЕФИНАНСОВЫХ ИНСТРУМЕНТОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ ИНФРАСТРУКТУРОЙ ПОДДЕРЖКИ СМСП;
- ИНФОРМИРОВАНИЕ О СУЩЕСТВУЮЩИХ МЕРАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ.



## ФИНАНСЫ

- СОДЕЙСТВИЕ В ПОДБОРЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ;
- ИНФОРМИРОВАНИЕ О СУЩЕСТВУЮЩИХ ФИНАНСОВЫХ ИНСТИТУТАХ И ИХ ТРЕБОВАНИЯМ К ЗАЯВИТЕЛЯМ И ОФОРМЛЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ.



## ЗЕМЛЯ И РЕСУРСЫ

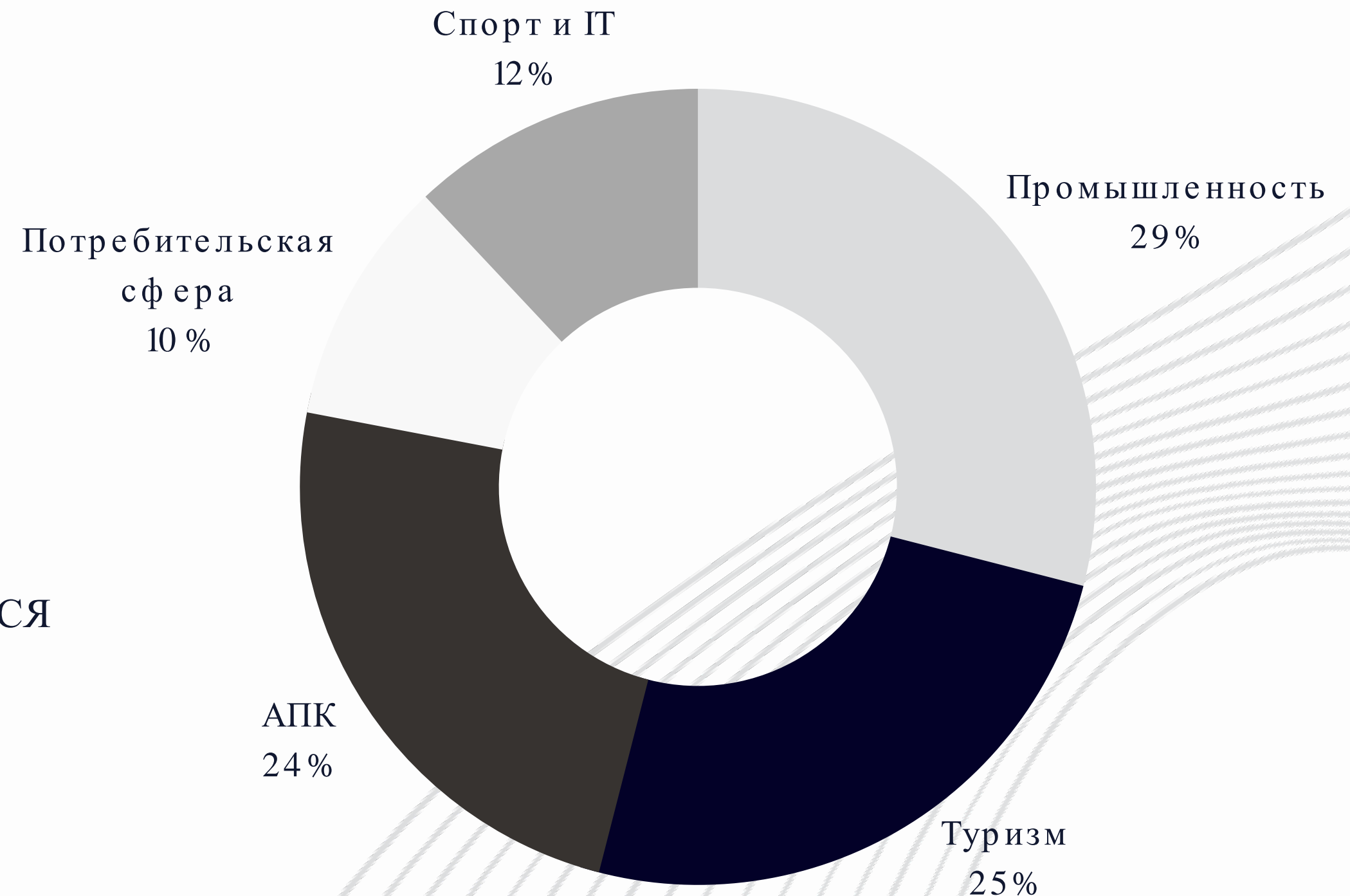
- ПОДБОР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА;
- СОДЕЙСТВИЕ В ОФОРМЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ;
- СОДЕЙСТВИЕ В ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРОВ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ К СЕТЯМ ИНЖЕНЕРНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ;
- СОДЕЙСТВИЕ ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО И НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.



# ОТРАСЛЕВАЯ ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ СОПРОВОЖДАЕМЫХ ПРОЕКТОВ



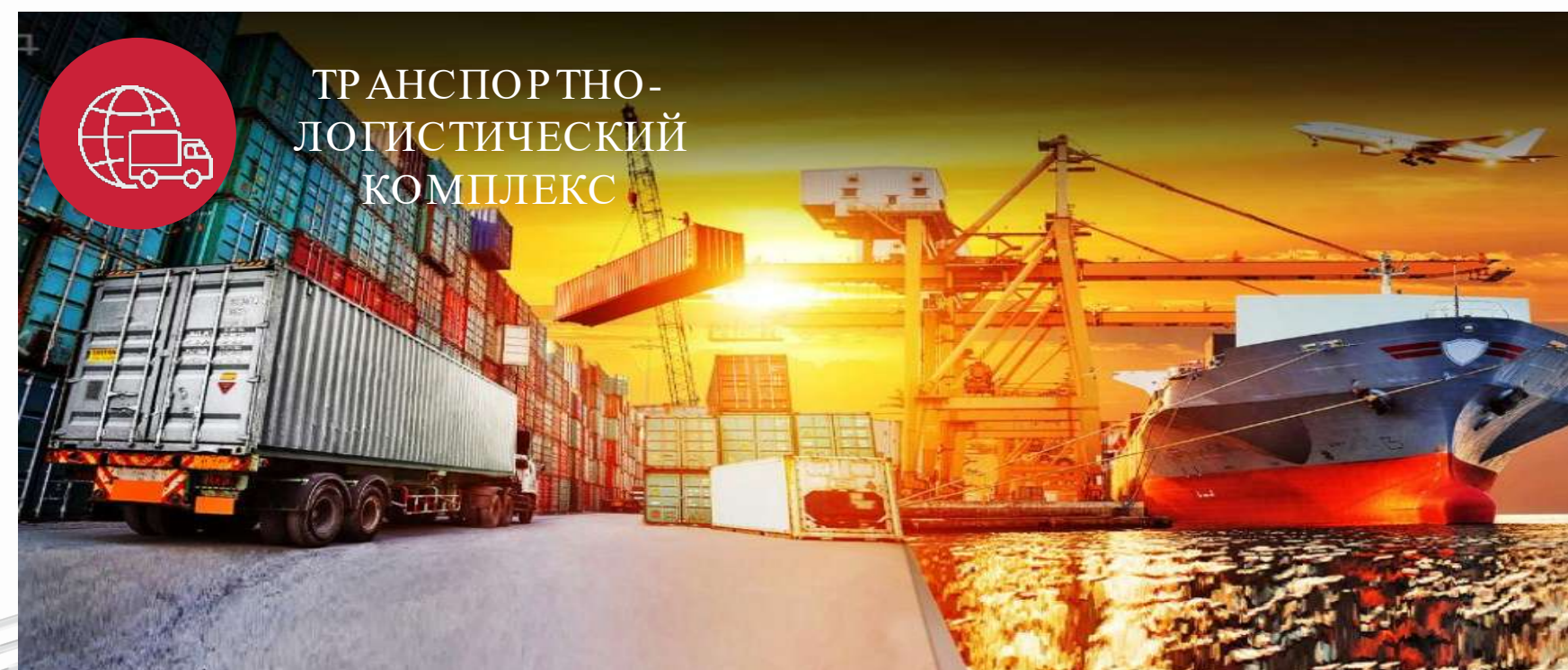
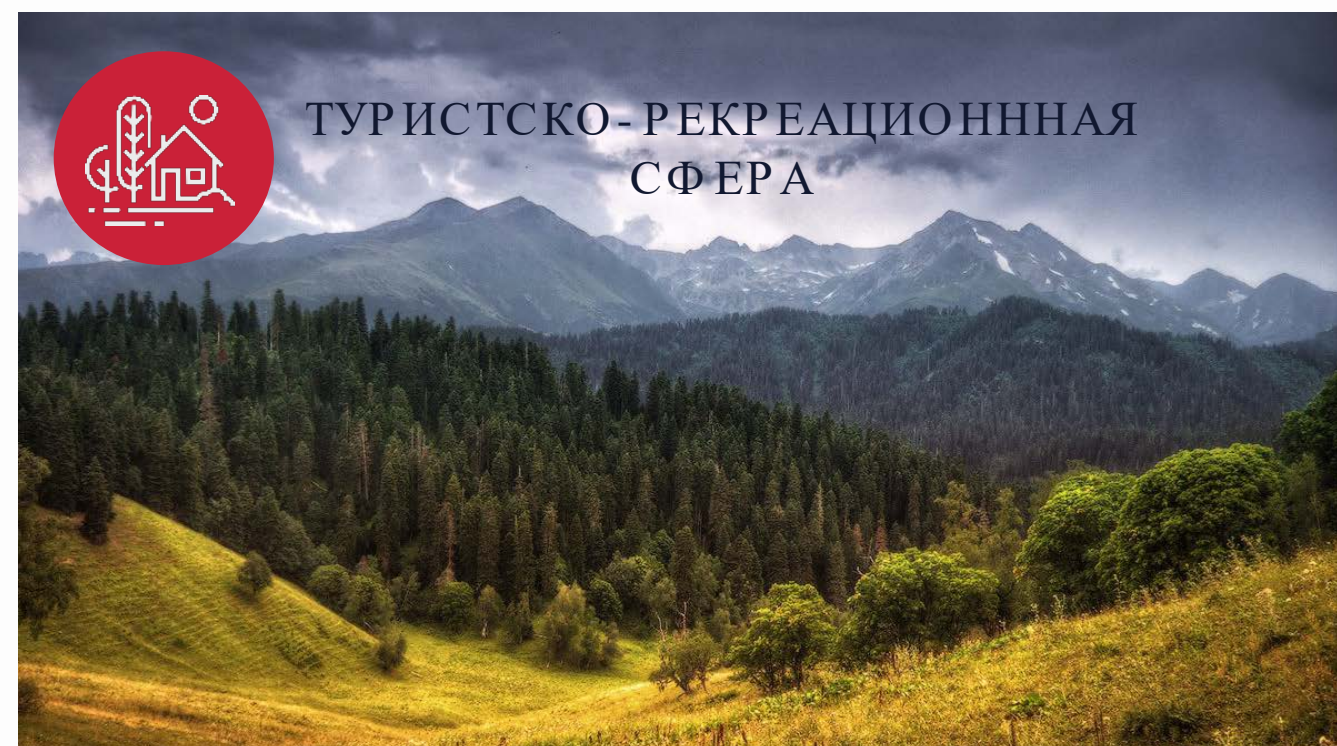
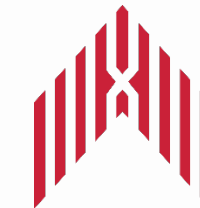
В ПРОЦЕССЕ СОПРОВОЖДЕНИЯ ПРИМЕНЯЕТСЯ  
ЭФФЕКТИВНАЯ СИСТЕМА ПРОЕКТНОГО  
УПРАВЛЕНИЯ, ТРЕБУЕМЫЕ МЕТОДОЛОГИИ,  
ЦИФРОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И СТАНДАРТЫ, А  
ТАКЖЕ АККУМУЛИРУЕМЫЙ НАМИ  
ПРАКТИЧЕСКИЙ ОПЫТ





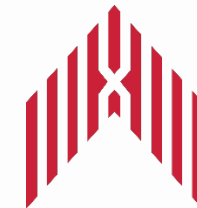


# ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ





# ЭКСПЕРТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА 24/7



Сопровождение проектов  
в формате одного окна



Отсутствие компенсационной  
составляющей по предоставляемой  
услуге со стороны инвестора,  
сопровождение является полностью  
бесплатным



Уменьшение сроков  
рассмотрения обращений



Подбор инструментов  
финансовой и нефинансовой  
помощи (безвозмездных  
услуг) при реализации  
инвестиционного проекта



Выстраивание деловых, партнерских  
связей с органами исполнительной  
власти субъекта (рабочие встречи,  
совещания)



Поиск точек роста и развития проекта  
исходя из экономико-географического  
положения территории реализации  
инвестиционного проекта

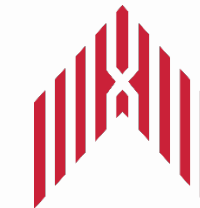


Разрешения инфраструктурных  
ограничений в подключении к  
инженерным сетям, транспортной доступности



Подбор всех возможных форм  
существующих мер государственной  
поддержки для реализации проекта

# ОБЩАЯ ПРОБЛЕМАТИКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



несоответствие земельно-правовой и градостроительной документации требованиям инвестиционного проекта



инфраструктурные ограничения в подключении к инженерным сетям



отсутствие в необходимом объеме источников финансирования



длительные сроки рассмотрения обращений в рамках проекта



высокая стоимость технологического присоединения к инженерным сетям



отсутствие транспортной доступности к объекту инвестирования



недостаточная проработка проектной документации со стороны инвестора, отсутствие коммуникации с органами местного самоуправления



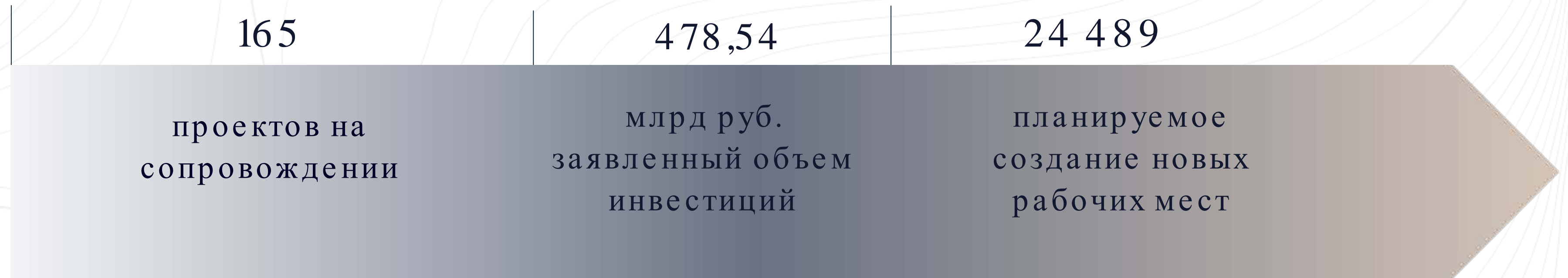
отсутствие данных о существующих формах поддержки у инвестора



# СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



По состоянию на 27.03.2024



- Приоритет: сопровождение инвестиционных проектов по принципу “Единого окна”

Агентство выступает ключевым помощником для решения вопросов инвестора и взаимодействия с органами власти.

# ПРИВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ



Показатели по состоянию на 27.03.2024

49 протоколов о намерениях	22,065 млрд заявленный объем инвестиций	2610 новых рабочих мест.	110 проектов в работе	101,4 млрд руб. декларируемый объем инвестиций	6400 новых рабочих мест.
-------------------------------	--	--------------------------------	-----------------------------	--	-----------------------------------

- Приоритет: максимальная эффективность реализации проектов для инвестора и региона.

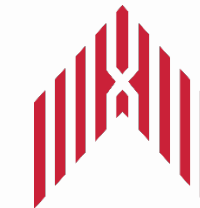




# ПРИВЛЕЧЕНИЕ: УСИЛИЯ И СТРАТЕГИЯ

- 1 Земельные участки: база из 363 участков, постоянное пополнение новыми объектами.
- 2 Ликвидный продукт: активная работа с муниципальными инвестиционными командами.
- 3 Аудит: посещены все муниципальные образования.
- 4 Стратегический фокус: развитие территорий несостоятельных предприятий банкротов и площадок в поиске инвестиций (расширение или модернизация). Основной вектор портфельных предложений для инвесторов.

# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ МО МОСТОВСКИЙ РАЙОН

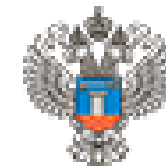


**ООО «Авиационный клуб им. Е.Д. Бершанской»**  
**Инвестиционный проект: «Авиадеревня «Псебай»**  
**Срок реализации 2023-2026**  
**Объем инвестиций: 289,79 млн. руб.**  
**Создание новых рабочих мест: 22**  
Уникальный авиационный проект юга России предполагает строительство взлетно-посадочной полосы, командно-диспетчерского и контрольно-пропускных пунктов, 15 мест стоянки воздушных судов.

**ИП Петрушкина М.В.**  
**Инвестиционный проект: «Термальный Спа-комплекс Мостовской»**  
**Срок реализации 2024-2026**  
**Объем инвестиций – 245,3 млн. руб.**  
**Создание новых рабочих мест – 48**  
Строительство термального комплекса, состоящего из многофункционального спа-корпуса, 3 спальных 2-х этажных корпусов, корпуса общественного питания, двухэтажных коттеджей в количестве 10 шт., мангальной зоны, беседок, бани, бассейнов, детской и спортивных площадок, деловой зоны на 100 человек.



# НАШИ ПАРТНЕРЫ



ФАУ «РОСКАПСТРОЙ»  
МИНСТРОЙ РОССИИ



Кубанский  
Научный Фонд



ОПОРА РОССИИ

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
КРАСНОДАРСКОЕ КРАЕВОЕ ОТДЕЛЕНИЕ



БЕЛОРУССКИЙ ФОНД ФИНАНСОВОЙ  
ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



СЛАВЯНСК ЭКО



КВИНОА ЦЕНТР

AVA  
GROUP

© 2010

Старая Мельница



knauf

Геленджик  
аэропорт

GoPower  
Best power solution. Since 1994



ТОЧНО

Белая Дача

ГАЗПРОМБАНК

aleàn  
collection



# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!



г. Краснодар, ул. Комсомольская, 15,  
10 этаж Бизнес центр «Аскона»



8-800-4444-654



[api@investkuban.ru](mailto:api@investkuban.ru)

